

## **PB ASIA REAL ESTATE INCOME FUND (PB DANA PENDAPATAN HARTANAH ASIA) (PBAREIF)**

### **PENYATAAN TANGGUNGJAWAB**

Helaian Penting Produk ini telah diteliti dan diluluskan oleh pengarah-pengarah Public Mutual Berhad dan mereka secara bersama dan berasingan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas ketepatan maklumat. Setelah membuat semua pertanyaan yang munasabah, mereka mengesahkan bahawa berdasarkan pengetahuan dan kepercayaan mereka, tidak terdapat kenyataan palsu atau mengelirukan, atau ada fakta lain yang ketinggalan yang akan menjadikan sebarang kenyataan di dalam Helaian Penting Produk ini palsu atau mengelirukan.

### **PENYATAAN PENAFIAN**

Suruhanjaya Sekuriti Malaysia telah membenarkan penerbitan PBAREIF dan satu salinan Helaian Penting Produk ini telah diserahkan simpan dengan Suruhanjaya Sekuriti Malaysia.

Kebenaran yang diberikan untuk PBAREIF dan penyerah simpanan Helaian Penting Produk ini, tidak harus dianggap bahawa Suruhanjaya Sekuriti Malaysia mengesahkan PBAREIF, atau bertanggungjawab untuk ketepatan kenyataan atau pendapat atau laporan yang dinyatakan di dalam Helaian Penting Produk ini.

Suruhanjaya Sekuriti Malaysia tidak akan bertanggungjawab ke atas sebarang ketakdedahan bagi pihak Public Mutual Berhad, yang bertanggungjawab untuk PBAREIF dan tidak mengambil tanggungjawab ke atas kandungan Helaian Penting Produk ini. Suruhanjaya Sekuriti Malaysia tidak mengesahkan ketepatan atau kesempurnaan Helaian Penting Produk ini, dan secara jelas menolak sebarang liabiliti yang terbit daripada atau bersandarkan kepada seluruh atau mana-mana bahagian kandungannya.

*Helaian Penting Produk ini adalah terjemahan daripada versi Bahasa Inggeris. Jika terdapat sebarang perbezaan kandungan, Helaian Penting Produk versi Bahasa Inggeris dianggap muktamad.*

### **HELAIAN PENTING PRODUK**

**Helaian Penting Produk (PHS) ini hanya memaparkan ciri-ciri utama dan risiko dana amanah saham ini. Pelabur adalah dinasihatkan untuk meminta, membaca dan memahami prospektus dana sebelum membuat keputusan untuk melabur.**

### **MAKLUMAT RINGKAS PRODUK**

#### **Apakah produk ini?**

|                                      |                                                                        |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jenis produk</b>                  | Dana amanah saham                                                      |
| <b>Modal dilindungi atau dijamin</b> | Tidak                                                                  |
| <b>Pengurus dana</b>                 | Public Mutual Berhad                                                   |
| <b>Pemegang amanah dana</b>          | AmanahRaya Trustees Berhad                                             |
| <b>Pengedar dana</b>                 | Penasihat Skim Amanah Saham Institusi (IUTA), iaitu Public Bank Berhad |

### **CIRI-CIRI UTAMA PRODUK**

#### **Apakah yang saya melabur?**

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kategori dana</b> | Seimbang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Objektif dana</b> | <p>Untuk mencapai pertumbuhan modal dan pendapatan* dalam tempoh jangka sederhana hingga panjang dengan melabur di dalam syarikat yang terlibat terutamanya dalam pelaburan dan pembangunan hartanah, pembangunan dan pelaburan hotel dan resort, dana amanah pelaburan hartanah (REIT), syarikat yang mempunyai harta atau aset hartanah yang signifikan dan sekuriti pendapatan tetap dalam pasaran domestik dan serantau.</p> <p><i>Nota:</i><br/>* Agihan (jika ada) akan dilaburkan semula kecuali jika pemegang unit memilih agar agihan dibayar kepada mereka, tertakluk kepada terma dan syarat.<br/>Jangka sederhana hingga panjang merujuk kepada tempoh 3 tahun atau lebih.</p> |

## PBAREIF

### Apakah yang saya melabur? (samb')

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                 |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Alokasi aset</b> | Saham atau sekuriti yang setara dengan saham dan REIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 40% hingga 60% daripada nilai aset bersih (NAB) |
|                     | Bon atau bentuk lain hutang disekuritikan, instrumen pasaran wang dan deposit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 40% hingga 60% daripada NAB                     |
|                     | <i>Jika prospek pasaran ekuiti tidak menggalakkan, pendedahan saham atau sekuriti yang setara dengan saham boleh dikurangkan ke paras yang lebih rendah daripada julat yang dinyatakan di atas manakala pendedahan terhadap bon atau bentuk lain hutang disekuritikan, instrumen pasaran wang dan deposit boleh ditingkatkan melebihi julat yang dinyatakan di atas sebagai strategi defensif sementara.</i> |                                                 |
|                     | Aset asing                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Sehingga 60% daripada NAB dana                  |
| <b>Lokasi aset</b>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Malaysia</li> <li>Jepun</li> <li>Korea Selatan</li> <li>Taiwan</li> <li>China</li> <li>Hong Kong</li> <li>Australia dan New Zealand (sehingga 20% daripada NAB).</li> <li>Mana-mana pasaran asing terpilih lain</li> <li>Singapura</li> <li>Thailand</li> <li>Filipina</li> <li>Indonesia</li> </ul>                                                                  |                                                 |

## KESESUAIAN PRODUK

### Siapakah yang sesuai untuk dana ini?

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Profil pelabur</b> | <p>Dana ini sesuai untuk pelabur jangka sederhana hingga panjang yang boleh bertahan kenaikan dan penurunan pasaran saham dalam mencapai pertumbuhan modal dan sebahagian kecilnya pendapatan*.</p> <p><i>Nota: *Agihan (jika ada) akan dilaburkan semula kecuali jika pemegang unit memilih agar agihan dibayar kepada mereka, tertakluk kepada terma dan syarat.</i></p> |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## RISIKO-RISIKO UTAMA

### Apakah risiko-risiko utama yang berkaitan dengan produk ini?

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Risiko pasaran</b>           | Risiko pasaran merujuk kepada kemungkinan pelaburan akan kehilangan nilai akibat penurunan umum dalam pasaran kewangan yang disebabkan oleh keadaan ekonomi, politik dan/atau lain-lain faktor yang akan menyebabkan penurunan dalam NAB dana.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Risiko sekuriti tertentu</b> | Harga sesuatu sekuriti tertentu mungkin berubah sebagai tindak balas kepada keadaan yang memberi kesan kepada syarikat individu. Oleh itu, pergerakan harga yang buruk sesuatu sekuriti tertentu di mana dana melabur boleh menjejaskan NAB dan harga unit dana.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Risiko kadar faedah</b>      | Risiko kadar faedah merujuk kepada kesan perubahan kadar faedah ke atas penilaian bon atau bentuk lain hutang disekuritikan, instrumen pasaran wang dan deposit. Apabila kadar faedah meningkat, harga bon atau bentuk lain hutang disekuritikan pada umumnya akan merosot dan ini akan mengurangkan nilai pasaran pelaburan dana dalam bon atau bentuk lain hutang disekuritikan. Keadaan bertentangan akan berlaku apabila kadar faedah jatuh. Pulangan pelaburan dana dalam instrumen pasaran wang dan deposit bergerak selaras dengan kadar faedah. Penurunan kadar faedah akan mengurangkan pulangan daripada pelaburan dana dalam instrumen pasaran wang dan deposit. Sebagai contoh, apabila kadar faedah jatuh, penempatan deposit akan dilaburkan semula pada kadar faedah yang lebih rendah dan menghasilkan pulangan yang lebih rendah kepada dana. |
| <b>Risiko kredit</b>            | Risiko kredit berkaitan dengan kedudukan kredit penerbit sekuriti atau instrumen pasaran wang dan deposit yang bergantung kepada kemampuan penerbit untuk membuat pembayaran faedah atau prinsipal tepat pada masanya. Sekiranya penerbit sekuriti atau instrumen pasaran wang dan deposit mungkir dalam pembayaran faedah dan/atau prinsipal, nilai dana mungkin akan terjejas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## PBAREIF

### Apakah risiko-risiko utama yang berkaitan dengan produk ini? (samb')

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Risiko kecairan</b>        | Risiko kecairan merujuk kepada mudahnya untuk mencairkan aset bergantung kepada jumlah aset yang didagang di pasaran. Jika dana melabur dalam aset yang tidak cair atau yang sukar untuk dilupuskan, nilai dana akan mengalami kesan negatif apabila aset tersebut terpaksa dijual pada harga yang kurang memuaskan.                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Risiko mata wang</b>       | Jika dana melabur dalam aset yang diukur dalam mata wang asing, dana mungkin akan terdedah kepada risiko turun naik mata wang. Jika nilai mata wang di mana pelaburan didenominasi menyusut berbanding dengan mata wang tempatan, NAB dana boleh terjejas begitu juga sebaliknya. Bagi mengurangkan risiko tersebut, dana ini boleh menggunakan strategi perlindungan nilai. Walau bagaimanapun, dana tidak akan mendapat manfaat daripada sebarang potensi peningkatan jika mata wang bergerak ke arah yang bertentangan dengan strategi lindung nilai. |
| <b>Risiko industri/sektor</b> | Risiko industri/sektor timbul apabila dana melabur dengan banyak dalam industri atau sektor tertentu. Disebabkan tahap kepelbagaian terhad kepada industri/sektor tertentu, dana mungkin lebih mudah terdedah kepada faktor yang berkaitan dengan industri/sektor di mana dana melabur. Sebarang perubahan penting yang berkaitan dengan sektor pelaburan dan pembangunan hartanah dan REIT boleh mendatangkan kesan buruk terhadap NAB dana ini.                                                                                                        |
| <b>Risiko negara</b>          | Pelaburan dana di sesebuah negara mungkin akan terjejas oleh perubahan keadaan ekonomi dan politik, sekatan penghantaran balik mata wang atau perkembangan lain dalam undang-undang atau peraturan negara di mana dana melabur. Sebagai contoh, keadaan ekonomi sesebuah negara yang merosot boleh memudaratkan nilai pelaburan dana di negara-negara tersebut. Ini seterusnya boleh menyebabkan NAB dana atau harga unit jatuh.                                                                                                                         |

**Anda dinasihatkan untuk membaca prospektus dana dan memahami risiko yang terlibat dan, jika perlu, berunding dengan penasihat profesional anda sebelum melabur.**

## YURAN & CAJ

### Apakah yuran dan caj yang terlibat?

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                    |                                        |                  |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Caj jualan</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Sehingga 5.0% daripada NAB seunit.<br><i>Pengurus boleh mengikut budi bicaranya untuk mengenakan caj jualan yang lebih rendah.</i> |                                        |                  |                   |
| <b>Caj penebusan</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Tiada                                                                                                                              |                                        |                  |                   |
| <b>Caj tukar ganti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ke Dana Penerima                                                                                                                   | Dana Ekuiti / Aset Campuran / Seimbang | Dana Bon / Sukuk | Dana Pasaran Wang |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Tukar ganti keluar/(Keluar)                                                                                                        |                                        |                  |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Dalam masa 90 hari:                                                                                                                |                                        |                  |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - Unit beban                                                                                                                       | Sehingga 0.75%*                        | Sehingga 0.75%*  | Sehingga 0.75%*   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - Unit beban separa                                                                                                                | Sehingga 0.50%*                        | Sehingga 0.50%*  | Sehingga 0.50%*   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Selepas 90 hari:                                                                                                                   |                                        |                  |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - Unit beban                                                                                                                       | Sehingga RM50                          | Sehingga RM50    | Tiada             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - Unit beban separa                                                                                                                | Sehingga 0.50%*                        | Sehingga 0.50%*  | Tiada             |
| <b>Nota:</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>Unit beban ialah unit yang dikenakan caj jualan sebanyak 3% atau lebih melalui pelaburan dalam dana ekuiti/aset campuran/seimbang.</li> <li>Unit beban separa ialah unit yang dikenakan caj jualan kurang daripada 3% melalui pelaburan dalam dana ekuiti/aset campuran/seimbang.</li> </ul> <i>* Tertakluk kepada minimum RM50, yang mana lebih tinggi.</i> |                                                                                                                                    |                                        |                  |                   |
| <b>Caj pemindahan</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Sehingga RM50 setiap pemindahan.                                                                                                   |                                        |                  |                   |

## PBAREIF

### Apakah yuran dan caj yang terlibat? (samb')

|                              |                                                                                                                             |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Yuran pengurusan</b>      | 1.70% setahun daripada NAB.                                                                                                 |
| <b>Yuran pemegang amanah</b> | 0.06% setahun daripada NAB, tertakluk kepada yuran minimum sebanyak RM18,000 dan yuran maksimum sebanyak RM600,000 setahun. |

*Nota: Yuran dan caj di atas mungkin tertakluk kepada sebarang cukai dan/atau duti yang dikenakan (jika ada) yang perlu dibayar oleh anda.*

**Terdapat yuran dan caj yang terbabit dan anda dinasihatkan mempertimbangkannya sebelum membuat pelaburan dalam dana.**

## PRESTASI PBAREIF

### Pulangan Tahunan Purata bagi tempoh berikut berakhir 31 Oktober 2024

|                          | 1 Tahun | 3 Tahun | 5 Tahun | 10 Tahun | Sejak Permulaan* |
|--------------------------|---------|---------|---------|----------|------------------|
| PBAREIF (%)              | 9.00    | 1.03    | -0.28   | 2.64     | 4.95             |
| Indeks penanda aras(%)** | 9.44    | -0.22   | -0.65   | 2.18     | 1.92             |

### Jumlah Pulangan Tahunan bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Oktober

|                          | 2015 | 2016 | 2017 | 2018  | 2019  | 2020   | 2021  | 2022   | 2023 | 2024 |
|--------------------------|------|------|------|-------|-------|--------|-------|--------|------|------|
| PBAREIF (%)              | 7.69 | 4.99 | 5.88 | -5.11 | 12.87 | -10.29 | 6.63  | -8.23  | 3.05 | 9.00 |
| Indeks penanda aras(%)** | 9.39 | 4.69 | 8.41 | -6.82 | 8.86  | -11.48 | 10.04 | -12.48 | 3.71 | 9.44 |

### Ulasan Prestasi Dana 1 Tahun

PBAREIF mencatatkan jumlah pulangan sebanyak +9.00% bagi tahun kewangan berakhir 31 Oktober 2024 berbanding dengan pulangan penanda aras sebanyak +9.44% dalam tempoh yang sama.

*Nota:*

\* Angka yang ditunjukkan adalah untuk tempoh sejak permulaan dana (7 Januari 2008).

\*\* Sebelum 1 Januari 2009, penanda aras dana adalah indeks komposit 60% Indeks Asia Pacific Real Estate Sector oleh Indeks Dow Jones<sup>SM</sup> yang dikhususkan kepada wajaran berikut, iaitu 20% Jepun, 20% Australia, 20% Malaysia dan baki 40% untuk lain-lain negara dalam rangkuman indeks tersebut termasuk Hong Kong, Indonesia, New Zealand, Filipina, Singapura, Taiwan, Korea dan Thailand, dan 40% Kadar Tawaran Antara Bank Kuala Lumpur 3 Bulan.

Berkuatkuasa dari 1 Januari 2009, penanda aras ekuiti dana telah digantikan dengan indeks khusus berdasarkan juzuk-juzuk dalam sektor harta tanah Indeks Standard & Poor's BMI Asia Pacific yang dikhususkan oleh Indeks LLC S&P Dow Jones, mengikut wajaran berikut, iaitu 20% Jepun, 20% Australia, 20% Malaysia dan baki 40% untuk lain-lain negara dalam rangkuman indeks tersebut yang pada masa ini termasuk Saham 'H' China, Hong Kong, Indonesia, New Zealand, Filipina, Singapura, Taiwan, Korea dan Thailand. Sektor harta tanah adalah seperti yang ditakrifkan oleh Piawaian Pengelasan Industri Global (GICS) semasa pada ketika itu. Indeks penanda aras ekuiti yang baru ini mewakili prestasi pasaran saham yang diwakilinya dengan lebih baik.

Pengiraan pulangan di atas adalah berasaskan NAB kepada NAB, dan sumbernya diperolehi daripada Lipper.

Pulangan tahunan purata dana diperolehi dengan membahagikan jumlah pulangan dana dengan bilangan tahun bawah kajian.

Tarikh permulaan ialah hari terakhir tempoh tawaran awal.

### Nisbah Pusing Ganti Portfolio (PTR)

|            | 2022 | 2023 | 2024 |
|------------|------|------|------|
| PTR (kali) | 0.10 | 0.16 | 0.33 |

PTR dana meningkat daripada 0.10 kali bagi tahun kewangan berakhir 2022 kepada 0.16 kali bagi tahun kewangan berakhir 2023 dan seterusnya meningkat kepada 0.33 kali bagi tahun kewangan berakhir 2024 disebabkan tahap aktiviti pengimbangan semula yang lebih tinggi yang dilaksanakan oleh dana.

## PBAREIF

### Agihan

|                            | 2022 | 2023 | 2024 |
|----------------------------|------|------|------|
| Agihan kasar seunit (sen)  | 0.40 | 0.40 | 0.40 |
| Agihan bersih seunit (sen) | 0.38 | 0.38 | 0.40 |

Agihan adalah dalam bentuk tunai.

**PRESTASI DANA PADA MASA LALU TIDAK MENJADI PETUNJUK UNTUK PRESTASI MASA HADAPAN.**

### MAKLUMAT TAMBAHAN

#### Penilaian

NAB dana ini dikira dan harga unit disiarkan pada setiap hari urus niaga di [www.publicmutual.com.my](http://www.publicmutual.com.my).

#### Pembelian dan penebusan unit

Anda boleh membeli dan menebus unit dana pada mana-mana hari urus niaga pada NAB dana yang ditentukan seterusnya.

##### Pelaburan permulaan

- Pelaburan permulaan minimum\*: RM1,000.
- Pelabur yang merupakan pelanggan Public Mutual Online (PMO) boleh membeli unit dana secara dalam talian.
- Sekiranya anda bukan pelanggan PMO, anda juga boleh mendaftar untuk menjadi pelanggan PMO secara dalam talian di laman web kami atau melalui kiosk Pintar kami yang terletak di cawangan kami atau di Pusat Perkhidmatan Pelanggan kami di Pusat Membeli-belah 1 Utama.
- Jika sebaliknya, sila hantarkan borang permohonan pelaburan yang lengkap bersama-sama dengan cek kepada mana-mana cawangan Public Bank Berhad.
- Untuk pelabur kali pertama Public Mutual Berhad, anda dikehendaki mengisi Borang Pelabur Baharu atau mendaftar secara dalam talian melalui "New Investor Online Enrolment" di PMO.

##### Pelaburan tambahan

- Pelaburan tambahan minimum\*: RM100.
- Anda boleh melabur secara berkala melalui PMO, arahan debit terus kepada bank atau dengan membuat deposit cek ke dalam akaun kutipan yang terdapat di Public Bank Berhad.

*Nota: \* Pengurus boleh mengubah jumlah minimum pelaburan permulaan dan tambahan dari semasa ke semasa.*



#### Bagaimana Anda Perlu Menulis Cek

Cek mestilah dibayar kepada:

Pelabur Individu

**"Public Mutual Berhad - Nombor Kad Pengenalan Baharu Pemegang Pertama".**

Pelabur Korporat

**"Public Mutual Berhad - Nombor Pendaftaran Syarikat Anda".**

Sila tulis nama, nombor kad pengenalan baharu/nombor pasport/nombor pendaftaran syarikat dan nombor telefon anda di belakang cek.

##### Hak bertenang

- Hanya untuk pelabur individu kali pertama Public Mutual Berhad.
- Permintaan anda mesti dihantar kepada pejabat cawangan Public Bank Berhad di mana anda membeli unit anda, dalam tempoh 6 hari urus niaga dari tarikh borang permohonan pelaburan dan bayaran diterima oleh Public Mutual Berhad.
- Bayaran balik akan dibayar dalam tempoh 7 hari urus niaga dari tarikh pelaksanaan hak ini.
- Bayaran balik bagi setiap unit yang dilabur adalah jumlah harga unit (iaitu harga asal pada hari unit dibeli atau harga pasaran pada titik pelaksanaan hak bertenang, yang mana yang lebih rendah) dan caj jualan yang dikenakan (dan sebarang cukai dan/atau duti yang diguna pakai, jika ada) pada hari unit dibeli.
- Kakitangan Pengurus dan individu yang berdaftar dengan badan yang diluluskan oleh Suruhanjaya Sekuriti Malaysia (SC) untuk mengurus niaga dalam dana amanah saham tidak layak untuk hak bertenang ini.

### Pembelian dan penebusan unit (samb')

#### Penebusan

- Unit penebusan minimum: 1,000 unit.
- Anda boleh melaksanakan permohonan penebusan anda melalui PMO atau dengan mengisi dan menyerahkan borang penebusan pada mana-mana hari urus niaga kepada pejabat cawangan Public Mutual Berhad atau Public Bank Berhad yang terdekat atau Ibu Pejabat Public Mutual Berhad.
- Hasil penebusan anda akan dibayar dalam tempoh 7 hari urus niaga dari tarikh penerimaan permohonan anda. Jika penebusan separa menyebabkan baki di dalam akaun anda kurang daripada 1,000 unit, Pengurus boleh menebus keseluruhan akaun.

### ANDA DILARANG MEMBUAT BAYARAN TUNAI UNTUK PELABURAN



#### PERUNDING SKIM AMANAH SAHAM DAN KAKITANGAN PUBLIC MUTUAL BERHAD TIDAK DIBENARKAN MENERIMA PELABURAN DALAM BENTUK TUNAI DALAM APA JUA KEADAAN.

*Public Mutual Berhad tidak akan bertanggungjawab ke atas kerugian yang ditanggung sekiranya anda memberi wang tunai kepada perunding skim amanah saham atau kakitangan kami.*



#### ANDA DILARANG MEMBUAT BAYARAN TUNAI KEPADA PERUNDING SKIM AMANAH SAHAM ATAU KAKITANGAN PUBLIC MUTUAL BERHAD.

#### ANDA DILARANG MEMBUAT DEPOSIT ATAU PINDAHAN KE AKAUN BANK PERUNDING SKIM AMANAH SAHAM ATAU KAKITANGAN PUBLIC MUTUAL BERHAD.



#### ANDA DILARANG MENGELUARKAN CEK DI ATAS NAMA PERUNDING SKIM AMANAH SAHAM ATAU KAKITANGAN PUBLIC MUTUAL BERHAD.

### APA YANG ANDA PERLU TAHU

Dana ini bukan dana jaminan modal atau lindungan modal.

Harga unit dan agihan boleh bayar, jika ada, mungkin turun atau naik.

Prestasi dana pada masa lalu tidak menjadi petunjuk untuk prestasi masa hadapan.

Apabila pecahan unit atau agihan diisytiharkan, berikutan terbitan pecahan unit dan/atau agihan, NAB seunit akan berkurangan dengan sewajarnya bagi mencerminkan/mengambil kira pecahan unit dan/atau agihan tersebut.

Apabila pecahan unit diisytiharkan, nilai pelaburan dalam sebutan Ringgit Malaysia tidak akan berubah selepas pengagihan unit tambahan.

### MAKLUMAT HUBUNGAN

#### Siapakah yang perlu saya hubungi untuk maklumat lanjut mengenai dana?

Untuk maklumat berkaitan dana, anda boleh berunding/menghubungi:

- Wakil korporat Public Bank Berhad yang berdaftar dengan Federation of Investment Managers Malaysia (FIMM);
- Talian Perkhidmatan Pelanggan Public Bank Berhad di 03-2170 8000; atau
- Talian Perkhidmatan Pelanggan Public Mutual Berhad di 03-2022 5000.

**Siapakah yang perlu saya hubungi untuk membuat aduan?**

1. Bagi penyelesaian pertikaian dalaman, anda boleh menghubungi Talian Perkhidmatan Pelanggan Public Bank Berhad di 03-2170 8000 atau Talian Perkhidmatan Pelanggan kami di 03-2022 5000.
2. Jika anda tidak berpuas hati dengan keputusan proses penyelesaian pertikaian dalaman, sila rujuk pertikaian anda kepada Securities Industry Dispute Resolution Center (SIDREC):
  - (a) melalui telefon kepada : 03-2276 6969
  - (b) melalui e-mel kepada : [info@sidrec.com.my](mailto:info@sidrec.com.my)
  - (c) melalui surat kepada : Securities Industry Dispute Resolution Center (SIDREC)  
Level 25, Menara Takaful Malaysia  
No. 4, Jalan Sultan Sulaiman  
50000 Kuala Lumpur
3. Anda juga boleh membuat aduan terus kepada SC walaupun anda telah memulakan proses penyelesaian pertikaian dengan SIDREC. Untuk membuat aduan, sila hubungi Pejabat Pengguna & Pelabur SC:
  - (a) melalui telefon kepada Aduan Hotline di : 03-6204 8999
  - (b) melalui faks kepada : 03-6204 8991
  - (c) melalui e-mel kepada : [aduan@seccom.com.my](mailto:aduan@seccom.com.my)
  - (d) melalui borang aduan dalam talian yang tersedia di [www.sc.com.my](http://www.sc.com.my)
  - (e) melalui surat kepada : Pejabat Pengguna & Pelabur  
Suruhanjaya Sekuriti Malaysia  
No. 3, Persiaran Bukit Kiara  
Bukit Kiara  
50490 Kuala Lumpur
4. Biro Aduan FIMM:
  - (a) melalui telefon kepada : 03-7890 4242
  - (b) melalui e-mel kepada : [complaints@fimm.com.my](mailto:complaints@fimm.com.my)
  - (c) melalui borang aduan dalam talian yang tersedia di [www.fimm.com.my](http://www.fimm.com.my)
  - (d) melalui surat kepada : Legal & Regulatory Affairs  
Federation of Investment Managers Malaysia  
19-06-01, 6<sup>th</sup> Floor Wisma Capital A  
No. 19, Lorong Dungun  
Damansara Heights  
50490 Kuala Lumpur

*PHS ini akan dikemaskini pada 30 Januari 2026. Anda boleh merujuk kepada laman web kami di [www.publicmutual.com.my](http://www.publicmutual.com.my) untuk PHS yang telah dikemaskini.*